वैश्य सहकारी बँक लि., मुंबई

युनिट २५ अ (पार्ट), अध्यारु इंडस्ट्रियल इमारत, सन मिल कंपाऊंड, एस. जे. मार्ग, लोअर परेल (प.), मुंबई - ४०० ०१३, दूरध्वनी क्र. ०२२ - ६१८९४६६६

खातेदारांसाठी सूचना

बँकेच्या कोअर बँकिंग प्रणालीचे नवीन अत्याधुनिक कोअर बँकिंग प्रणालीमध्ये सोमवार दिनांक १३/०३/२०२३ पासून (Migration) रूपांतरित होत असल्याने दिनांक १०/०३/२०२३ सायंकाळी ४:०० वा. पासून दिनांक १३/०३/२०२३ सायंकाळी ४:०० वा. पर्यंत बँकेचे सर्व डिजिटल [ATM/UPI/POS/ECOM/IMPS/NACH/ INTERNET BANKING (View)].व्यवहार बंद राहतील याची सर्व खातेदारांनी नोंद घेऊन गरजेनुसार आगाऊ तरतूद करून सहकार्य करावे, हि नम्र विनंती.

सही/-
मुख्य कार्यकारी अधिकारी
वैश्य सहकारी बँक लि., मुंबई

अपना सहकारी बॅंक लि.
APNA SAHAKARI BANK LTD.
मल्टी स्टेट शेड्युल्ड बँक

अपना बॅंक® अपना सहकारी बॅंक लि. APNA SAHAKARI BANK LTD. आपली माणसं... आपली बँक®

कॉर्पोरेट ऑफीस: अपना बॅंक भवन, डॉ. एस. एस. राव रोड, परळ, मुंबई: ४०० ०१२.
दूरध्वनी: २४१० ४८६१-६२ फॅक्स: २४१० ४६८०
इमेल: corporateoffice@apnabank.co.in
वेब: www.apnabank.co.in

सूचना

आमचे सर्व ग्राहक, ज्यांनी त्यांची (KYC) अद्ययावत करण्याकरीता कागदपत्रे जमा केलेली नाहीत त्यांनी बँकेच्या नोंदी अद्ययावत करण्याकरीता त्यांचा नवीन फोटो, ओळखीचा पुरावा, पत्त्याचा पुरावा आणि पॅन कार्ड/फॉर्म नं. ६० बँकेकडे त्वरीत जमा करावेत अशी त्यांना पुन्हा एकदा नम्र विनंती करण्यात येत आहे.

ज्या ग्राहकांचे खाते वापर न केल्यामुळे 'निष्क्रीय' 'DORMANT' झाले असेल त्यांनी त्यांचे खाते सुरू करण्याकरीता शाखा अधिकाऱ्यांकडे संपर्क साधावा आणि नवीन फोटो आणि केवायसी कागदपत्रे (ओळखीचा पुरावा) सादर करावीत.

RBI च्या नियमानुसार आणि बँकेच्या पॉलिसीनुसार खात्यामध्ये २ वर्षापेक्षा जास्त कालावधीकरीता कोणताही व्यवहार झालेला नसल्यास (ग्राहक तसेच त्रयस्थ पक्षाद्वारे क्रेडिट व्यवहार झालेला नसल्यास) असे बचत/चालू खाते निष्क्रीय समजण्यात येते.

सर्व केवायसी पुर्तता न केलेली खाती आणि निष्क्रीय खाती आम्ही 'डेबिट फ्रीझ' लागू केलेले आहे.

तपशील अद्ययावत करण्यासाठी कृपया तुमचा मोबाईल/दुरध्वनी/ई-मेल आयडी सादर करावा.

आपण आम्हाला साथ आणि प्रतिसाद दिल्यास आम्ही आपल्याला उत्तम सेवा देण्यासाठी कटिबध्द राहू.

दिनांक : ०६/०३/२०२३ सही/-
स्थळ : मुंबई राजन होंबाळकर
मुख्य कार्यकारी अधिकारी

फॉर्म ए

जाहीर उद्घोषणा

(इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्व्हन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन्स, २०१६ च्या रेग्युलेशन ६ अन्वये)

व्योमकारा रिअल इस्टेट प्रायव्हेट लिमिटेडच्या धनकोंच्या माहीतीकरीता

संबंधित तपशील

१	कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नाव	**व्योमकारा रिअल इस्टेट प्रायव्हेट लिमिटेड**
२	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या स्थापनेची तारीख	**१०.०६.२०१५**
३	कॉर्पोरेट कर्जदार ज्या अंतर्गत स्थापित /नोंदणीकृत आहे ते प्राधिकरण	कंपनी प्रबंधक, मुंबई
४	कॉर्पोरेट कर्जदाराचा कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी नंबर / लिमिटेड लायाबिलिटी आयडेन्टिफिकेशन नंबर	**यु७०१०२एमएच२०१५पीटीसी२६५४१३**
५	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या नोंदणीकृत कार्यालय व मुख्य कार्यालय (असल्यास) ह्यांचा पत्ता	ऑफिस क्र. १४बी/१०२, बी विंग, इमा क्र. १४, खेर नगर, बांद्रा (पूर्व), मुंबई ४०००५१
६	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या बाबतीत नादारी सुरू होण्याची तारीख	मार्च ३, २०२३ (मार्च ३, २०२३ रोजीस आयआरपी द्वारे प्राप्त आदेशाची प्रत)
७	नादारी निर्णय प्रक्रिया समाप्तीची अंदाजित तारीख	**ऑगस्ट ३०, २०२३**
८	अंतरिम निर्णय व्यावसायिक म्हणून कृती करणाऱ्या नादारी व्यावसायिकाचे नाव आणि नोंदणी क्रमांक	**नाव:** जयेश नटवरलाल संघराजका **नोंद. क्र.** आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी००२१६/२०१७-१८/१०४१६ **एएफए वैधता–** एए१/१०४१६/०२/०९१०२३/१०४५७४, ऑक्टोबर ०९, २०२३ पर्यंत वैद्य
९	बोर्डाकडे नोंदणीकृत अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांचा पत्ता आणि ई-मेल	**नोंदणीकृत पत्ता:** ४०५-४०७, हिंद राजस्थान इमारत, दादर पूर्व, मुंबई ४०००१४ **ईमेल आयडी:** jayesh@jsandco.in
१०	अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांशी दळणवळण करण्याकरिता वापरावयाचा पत्ता आणि ई-मेल	**पत्रव्यवहाराकरीता पत्ता:** इनकॉर्प रिस्ट्रक्चरिंग सर्व्हिसेस एलएलपी (याआधी मे. विनय अॅण्ड केशवा रिझोल्युशन प्रोफेशनल्स एलएलपी नावे ज्ञात), ४०५-४०७, हिंद राजस्थान इमारत, दादर पूर्व, मुंबई ४०००१४ **पत्रव्यवहाराकरीता ईमेल आयडी:** cirp.ghardwar@gmail.com
११	दावे सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख	मार्च १७, २०२३ (आदेश प्राप्तीच्या दिनांकापासून १४ दिवस)
१२	अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांनी निश्चित केलेले कलम २१ च्या पोट-कलम (६ ए) च्या खंड (बी) अंतर्गत धनकोंचे वर्ग, असल्यास	प्रयोज्य नाही
१३	एका वर्गातील धनकोंचे प्राधिकृत प्रतिनिधी म्हणून कृती करण्यासाठी ठरलेल्या नादारी व्यावसायिकांची नावे (प्रत्येक वर्गासाठी तीन नावे)	प्रयोज्य नाही
१४	(ए) संबंधित फॉर्म्स आणि (बी) प्राधिकृत प्रतिनिधींचे तपशील येथे उपलब्ध आहेत:	(ए) दावा प्रपत्र डाऊनलोड करीता वेब लिंक www.ibbi.gov.in/downloadforms.html (बी) लागू नाही

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ यांनी सीपी (आयबी) क्र. ६३७/एमबी-IV/२०२२ द्वारे **मार्च ३, २०२३** रोजीस **व्योमकारा रिअल इस्टेट प्रायव्हेट लिमिटेड**ची निगमिय नादारी निर्णय प्रक्रिया सुरू करण्याचा आदेश दिला. (मार्च ३, २०२३ रोजी अंतरिम रिझोल्युशन प्रोफेशनल द्वारे प्राप्त आदेशाची तारिख)

व्योमकारा रिअल इस्टेट प्रायव्हेट लिमिटेडच्या धनकोंना याद्वारे अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांकडे **बाब क्र. १०** समोरील पत्त्यावर **मार्च १७,२०२३** रोजी किंवा त्यापूर्वी त्यांच्या दाव्यांचे पुरावे सादर करण्यास सांगण्यात येते.

वित्तीय धनकोंनी पुराव्यांसह त्यांचे दावे केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून सादर करावेत. अन्य सर्व धनकोंनी पुराव्यांसह त्यांचे दावे व्यक्तिश:, टपालाने किंवा इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून सादर करावेत.

नोंद क्र. १२ समोर सूचिबध्द वर्गातील एखादा वित्तीय धनको त्यांच्या पसंतीचे प्राधिकृत प्रतिनिधी फॉर्म सीएमधील अप्रयोज्य वर्गाचे प्राधिकृत प्रतिनिधी म्हणून कृती करण्याकरिता नोंद क्र. १३ समोर सूचिबध्द तीन नादारी व्यावसायिकामधून निवडू शकतो.

दाव्यांच्या खोटी किंवा दिशाभूल करणारे पुराव्यांच्या सादरीकरण दंडास पात्र असेल.

सही/-
नाव: जयेश नटवरलाल संघराजका
व्योमकारा रिअल इस्टेट प्रायव्हेट लिमिटेडचे अंतरिम रिझोल्युशन प्रोफेशनल
नोंद. क्र. आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी००२१६/२०१७-१८/१०४१६
एएफए वैधता- एए१/१०४१६/०२/०९१०२३/१०४५७४, ऑक्टोबर ०९, २०२३ पर्यंत वैद्य
इनकॉर्प रिस्ट्रक्चरिंग सर्व्हिसेस एलएलपी
(याआधी मे. विनय अॅण्ड केशवा रिझोल्युशन प्रोफेशनल्स एलएलपी नावे ज्ञात)
नोंदणी क्रमांक: आयबीबीआय/आयपीई/०१२९
पत्रव्यवहाराकरीता पत्ता: ४०५-४०७, हिंद राजस्थान इमारत, दादर पूर्व, मुंबई ४०००१४
दिनांक: मार्च ६, २०२३
ठिकाण: मुंबई

फॉर्म ए

जाहीर उद्घोषणा

(इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्व्हन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन्स, २०१६ च्या रेग्युलेशन ६ अन्वये)

घरद्वार रिअल इस्टेट प्रायव्हेट लिमिटेडच्या धनकोंच्या माहीतीकरीता

संबंधित तपशील

१	कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नाव	**घरद्वार रिअल इस्टेट प्रायव्हेट लिमिटेड**
२	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या स्थापनेची तारीख	**१०/०६/२०१५**
३	कॉर्पोरेट कर्जदार ज्या अंतर्गत स्थापित /नोंदणीकृत आहे ते प्राधिकरण	कंपनी प्रबंधक, मुंबई
४	कॉर्पोरेट कर्जदाराचा कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी नंबर / लिमिटेड लायाबिलिटी आयडेन्टिफिकेशन नंबर	**यु७०१०९एमएच२०१५पीटीसी२६५४११**
५	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या नोंदणीकृत कार्यालय व मुख्य कार्यालय (असल्यास) ह्यांचा पत्ता	एफ/४०, १ ला मजला, रघुलीला मेगा मॉल, पोईसर बस डेपो जवळ, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई ४०००६७
६	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या बाबतीत नादारी सुरू होण्याची तारीख	मार्च ३, २०२३ (मार्च ३, २०२३ रोजीस आयआरपी द्वारे प्राप्त आदेशाची प्रत)
७	नादारी निर्णय प्रक्रिया समाप्तीची अंदाजित तारीख	ऑगस्ट ३०, २०२३
८	अंतरिम निर्णय व्यावसायिक म्हणून कृती करणाऱ्या नादारी व्यावसायिकाचे नाव आणि नोंदणी क्रमांक	**नाव:** जयेश नटवरलाल संघराजका **नोंद. क्र.** आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी००२१६/२०१७-१८/१०४१६ **एएफए वैधता–** एए१/१०४१६/०२/०९१०२३/१०४५७४, ऑक्टोबर ०९, २०२३ पर्यंत वैद्य
९	बोर्डाकडे नोंदणीकृत अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांचा पत्ता आणि ई-मेल	**नोंदणीकृत पत्ता:** ४०५-४०७, हिंद राजस्थान इमारत, दादर पूर्व, मुंबई ४०००१४ **ईमेल आयडी:** jayesh@jsandco.in
१०	अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांशी दळणवळण करण्याकरिता वापरावयाचा पत्ता आणि ई-मेल	**पत्रव्यवहाराकरीता पत्ता:** इनकॉर्प रिस्ट्रक्चरिंग सर्व्हिसेस एलएलपी (याआधी मे. विनय अॅण्ड केशवा रिझोल्युशन प्रोफेशनल्स एलएलपी नावे ज्ञात), ४०५-४०७, हिंद राजस्थान इमारत, दादर पूर्व, मुंबई ४०००१४ **पत्रव्यवहाराकरीता ईमेल आयडी:** cirp.vyomkara@gmail.com
११	दावे सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख	मार्च १७, २०२३ (आदेश प्राप्तीच्या दिनांकापासून १४ दिवस)
१२	अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांनी निश्चित केलेले कलम २१ च्या पोट-कलम (६ ए) च्या खंड (बी) अंतर्गत धनकोंचे वर्ग, असल्यास	प्रयोज्य नाही
१३	एका वर्गातील धनकोंचे प्राधिकृत प्रतिनिधी म्हणून कृती करण्यासाठी ठरलेल्या नादारी व्यावसायिकांची नावे (प्रत्येक वर्गासाठी तीन नावे)	प्रयोज्य नाही
१४	(ए) संबंधित फॉर्म्स आणि (बी) प्राधिकृत प्रतिनिधींचे तपशील येथे उपलब्ध आहेत:	(ए) दावा प्रपत्र डाऊनलोड करीता वेब लिंक www.ibbi.gov.in/downloadforms.html (बी) लागू नाही

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ यांनी सीपी (आयबी) क्र. ६४४/एमबी-IV/२०२२ द्वारे **मार्च ३, २०२३** रोजीस **घरद्वार रिअल इस्टेट प्रायव्हेट लिमिटेड**ची निगमिय नादारी निर्णय प्रक्रिया सुरू करण्याचा आदेश दिला. (मार्च ३, २०२३ रोजी अंतरिम रिझोल्युशन प्रोफेशनल द्वारे प्राप्त आदेशाची तारिख)

घरद्वार रिअल इस्टेट प्रायव्हेट लिमिटेडच्या धनकोंना याद्वारे अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांकडे **बाब क्र. १०** समोरील पत्त्यावर **मार्च १७,२०२३** रोजी किंवा त्यापूर्वी त्यांच्या दाव्यांचे पुरावे सादर करण्यास सांगण्यात येते.

वित्तीय धनकोंनी पुराव्यांसह त्यांचे दावे केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून सादर करावेत. अन्य सर्व धनकोंनी पुराव्यांसह त्यांचे दावे व्यक्तिश:, टपालाने किंवा इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून सादर करावेत.

नोंद क्र. १२ समोर सूचिबध्द वर्गातील एखादा वित्तीय धनको त्यांच्या पसंतीचे प्राधिकृत प्रतिनिधी फॉर्म सीएमधील अप्रयोज्य वर्गाचे प्राधिकृत प्रतिनिधी म्हणून कृती करण्याकरिता नोंद क्र. १३ समोर सूचिबध्द तीन नादारी व्यावसायिकामधून निवडू शकतो.

दाव्यांच्या खोटी किंवा दिशाभूल करणारे पुराव्यांच्या सादरीकरण दंडास पात्र असेल.

सही/-
नाव: जयेश नटवरलाल संघराजका
घरद्वार रिअल इस्टेट प्रायव्हेट लिमिटेडचे अंतरिम रिझोल्युशन प्रोफेशनल
नोंद. क्र. आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी००२१६/२०१७-१८/१०४१६
एएफए वैधता- एए१/१०४१६/०२/०९१०२३/१०४५७४, ऑक्टोबर ०९, २०२३ पर्यंत वैद्य
इनकॉर्प रिस्ट्रक्चरिंग सर्व्हिसेस एलएलपी
(याआधी मे. विनय अॅण्ड केशवा रिझोल्युशन प्रोफेशनल्स एलएलपी नावे ज्ञात)
नोंदणी क्रमांक: आयबीबीआय/आयपीई/०१२९
पत्रव्यवहाराकरीता पत्ता: ४०५-४०७, हिंद राजस्थान इमारत, दादर पूर्व, मुंबई ४०००१४
दिनांक: मार्च ६, २०२३
ठिकाण: मुंबई

न्यू इंडिया को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

(मल्टीस्टेट शेड्युल्ड बँक)

कॉर्पोरेट कार्यालय : न्यू इंडिया भवन, ए. व्ही. नागवेकर मार्ग, प्रभादेवी, बाबासाहेब वरळीकर चौक, मुंबई-४०० ०२५.

मत्तेच्या विक्रीसाठी जाहीर सूचना
मे. पवन ऑईल डेपो
सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये मत्तांची विक्री

कर्जदार **मे. पवन ऑईल डेपो, प्रोप्रा. श्री. अमरसिंग नारायणसिंग राजपूत** येथे गाला क्र. ३ए, भाईचंद टेक्सटाईल्स मिल्स कंपाऊंड, एलबीएस मार्ग, जैनम हॉलजवळ, भांडुप (प.), मुंबई-४०० ०७८. आणि हमीदार १) **श्री. नारायणसिंग शिवसिंग राजपूत,** रहिवासीत येथे फ्लॅट क्र. १०८, सुरज अपार्टमेंट, अल्मेडा रोड, नितीन कंपनीसमोर, पाचपाखाडी, ठाणे (प.), -४०० ६०२. २) **श्री. प्रागाराम तेजनजी चौधरी,** रहिवासीत येथे खोली क्र. ५०५, ओम राज लक्ष्मी, विठ्ठल मंदिर समोर, खारीगांव, कळवा, ठाणे-४०० ६०५. यांच्याकडून परिव्यय, खर्च इ. सह **०१.०४.२०२१** पासूनचे मासिक आधारे चक्रवाढीने **द. सा. ११.७५%** दराने त्यावरील पुढील व्याजासह एकत्रित **रु. १,३६,८२,३४३.४६ (रुपये एक करोड छत्तीस लाख ब्याऐंशी हजार तीनशे त्रेचाळीस आणि पैसे सेहेचाळीस मात्र)** च्या बँकेच्या तारण कर्जाच्या वसुलीसाठी **''जसे आहे जेथे आहे आणि जसे आहे जे काही आहे तत्त्वाने''** बँकेच्या कब्जातील खालील मिळकतींच्या विक्रीसाठी मंगळवार, ११ एप्रिल, २०२३ रोजी दु. ०३.०० पूर्वी निम्नस्वाक्षरीकारांकडे पोहोचतील अशा बेताने मोहोरबंद पाकिटातून प्रस्ताव मागविण्यात येत आहेत.

प्रस्तावासोबत बिनव्याजी इसारा अनामत रकमेपोटी मुंबई येथे देय न्यू इंडिया को- ऑपरेटिव्ह बँक लि. च्या नावात काढलेला फ्लॅट साठी **रु. ५,८०,०००/-** आणि दुकानासाठी **रु. १,९०,०००/-** चा डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर जोडणे आवश्यक आहे. **मोहोरबंद लिफाफा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या नावे पाठविणे आणि ''दिनांक २०६.०३.२०२३ रोजीच्या जाहीर लिलाव सूचनेचा संदर्भित फ्लॅट क्र. १०८, सुरज अपार्टमेंट, अल्मेडा रोड, नितीन कंपनीसमोर, पाचपाखाडी, ठाणे (प.), मुंबई-४०० ०६२. येथे खरेदीकरिता बोली''असे ठळकपणे लिहिणे आवश्यक आहे.**

मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत	इअर	निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	लिलाव, तारीख, वेळ आणि ठिकाण
१) मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग निवासी फ्लॅट क्र. १०८, १ला मजला, सुरज सीएचएस लि., साई मंदिरजवळ, महापालिका भवनमार्ग, नितीन कंपनी समोर, नामदेव वाडी, पाचपाखाडी, ठाणे (प.)-४०० ६०२. (मोजमापित ३९० चौ.फू. चटई क्षेत्र) आणि	रु. ५८.०० लाख	रु. ५.८० लाख	२४.०३.२०२३ रोजी स. ११ ते दु. ३ दरम्यान	बुधवार, १२ एप्रिल, २०२३ रोजीस दु. १२.०० (भारतीय प्रमाण वेळ) न्यू इंडिया को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., न्यू इंडिया भवन, ए. व्ही. नागवेकर मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई-४०० ०२५ येथे
२) दुकान क्र. ए/०२, साई वात्सल्य सीएचएस लि., नामदेव वाडी, साई बाबा मंदिरजवळ, अल्मेडा रोड, जनता सुपर मार्केट, पाचपाखाडी, ठाणे (प.),-४०० ०६२. (मोजमापित ८४ चौ.फू. चटई क्षेत्र)	रु. १९.०० लाख	रु. १.९० लाख		

राखीव किंमतीखालील प्रस्तावांना तडकाफडकी फेटाळण्यात येईल. प्रस्ताव निर्धारित वेळेस किंवा त्यापूर्वी पोहोचले पाहिजेत. प्रस्तावांना निम्नस्वाक्षरीकार १२ एप्रिल, २०२३ रोजी दु. १२.०० वा. न्यू इंडिया को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., न्यू इंडिया भवन, ए. व्ही. नागवेकर मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई-४०००२५ येथे उघडतील. सर्व प्रस्ताव उघडल्यावर आणि त्याच दिवशी त्याच ठिकाणी दु. १२.०० वा. ज्यांनी वैध प्रस्ताव दिले असतील त्या उपस्थित इच्छुक खरेदीदारांना त्यांचे प्रस्ताव वाढविण्याची परवानगी दिली जाईल आणि आपापसात बोली लावण्यात येतील. स्वीकारलेला प्रस्ताव निम्नस्वाक्षरीकार त्या सभेत घोषित करतील आणि यशस्वी बोलीदार/खरेदीदार यांना एकूण किंमतीची २५% रक्कम (इअर धरून) २४ तासात भरावी लागेल आणि उर्वरित ७५% खरेदी किंमत बोली स्वीकृतीच्या १५ दिवसांत म्हणजेच २६.०४.२०२३ किंवा त्यापूर्वी भरावी लागेल. कोणत्याही टप्प्यावर रक्कम जमा करण्यात खरेदीदारांनी कसूर केली तर बँकेकडून खरेदीदारांनी जमा केलेली रक्कम जप्त केली जाईल. सदर फ्लॅटवरील देय कोणतीही थकबाकी खरेदीदारांना सोसावी लागेल व भरावी लागेल. इच्छुक खरेदीदारांनी सदर मिळकतीविरुध्द आणि तिच्या संबंधातील हक्क, क्षेत्रफळ, मोजमापे, स्थिती, थकबाकी, दावे इ. बाबत स्वत: स्वतंत्रपणे चौकशी करावी आणि त्यासाठी बँक कोणत्याही परिस्थितीत जबाबदार राहणार नाही. सदर मिळकत त्यांच्या/तिच्या नावे हस्तांतरित करून घेण्यासाठीचा सर्व खर्च खरेदीदारांना सोसावा आणि भरावा लागेल.

प्रस्तावकर्ते २४ मार्च, २०२३ रोजी स. ११.०० ते दु. ०३.०० दरम्यान मिळकतीचे निरीक्षण करू शकतील. पुढील कोणतीही चौकशी करण्यासाठी आणि/किंवा विक्रीसाठी अटी व शर्ती - प्राधिकृत अधिकारी, न्यू इंडिया को- ऑपरेटिव्ह बँक लि., २१९, २ रा मजला, भारती भवन, पी.डी.मेलो रोड, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१ येथून मिळू शकतील. कोणतेही कारण न देता कोणताही किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारण्याचे किंवा फेटाळण्याचे आणि सर्व प्रस्ताव फेटाळण्यास कोणत्याही प्रस्तावकर्त्याशी वाटाघाटी करण्याचे किंवा कोणत्याही प्रस्तावकर्त्याशी किंवा पक्षकारांशी खाजगी वाटाघाटी करून किंवा पुन्हा प्रस्ताव मागवून मिळकत विकण्याचे अधिकार निम्नस्वाक्षरीकार राखून ठेवत आहेत.

तारण कर्ज प्रदान न करता शिल्लक राहिल्यास उपरोक्त तारखेस लिलाव विक्री करण्याबाबत उपरोक्त वित्तीय सहाय्याच्या कर्जदार/जामीनदारांना देखील ही सूचना आहे आणि ते सदर मिळकतीच्या खरेदीसाठी वैध प्रस्ताव देऊ शकतात.

सही/-
दिनांक : ०६.०३.२०२३ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : मुंबई **न्यू इंडिया को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.**

ICICI Bank

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आक्रुती सेंटर, एमआयडीसी, टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आक्रुती स्टारच्या समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३

जाहीर सूचना - तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई- लिलाव

(नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा)

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ सह नियम ८(६) च्या तरतुदीनुसार स्थावर मालमत्तेचा ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामन्य लोक आणि विशेषत: कर्जदार आणि जामीनदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांच्याकडे गहाण/ चार्ज्ड करण्यात आली असुन, त्याचा प्रत्यक्ष ताबा आयसीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती ''जसे आहे जिथे आहे'' ''जे आहे ते आहे '', आणि ''तेथे जे असेल ते '' या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

अ. क्रं.	कर्जदाराचे/सह. कर्जदाराचे/ हमीरदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	काही असल्यास ज्ञात बोजासह तारण मत्तेचा तपशील	थकबाकी रक्कम ₹	आरक्षित मूल्य (₹) / इसारा अनामत ठेव ₹	मालमत्तेच्या परीक्षणची तारीख आणि वेळ	ई-लिलाव तारीख आणि वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	श्रीमती वर्षा ललितकुमार लोने (कर्जदाराचे) आणि श्री ललितकुमार विनायक लोने (सह-कर्जदाराचे) कर्ज खाते क्रमांक- LBTNE00003851452/ LBTNE00004166374	मालमत्ता क्रमांक १- फ्लॅट क्र. २०८, २रा मजला, ए विंग, चिंतामणी रेसिडन्सी, गाव किर्कातवाडी, ता. हवेली, गट क्र. १ ६बी, महाराष्ट्र, पुणे ४११०३०. मालमत्ता क्रमांक २: फ्लॅट क्र. २०९, २रा मजला, ए विंग, चिंतामणी रेसिडन्सी, गाव किर्कातवाडी, ता. हवेली, गट क्र. १ ६बी, महाराष्ट्र, पुणे ४११०३०. मालमत्ता क्रमांक ३- फ्लॅट क्र. २१०, २रा मजला, ए विंग, चिंतामणी रेसिडन्सी, गाव किर्कातवाडी, ता. हवेली, गट क्र. १ ६बी, महाराष्ट्र, पुणे ४११०३०. एकूण मोजमापित बिल्टअप क्षेत्र १४२६ चौरस फूट	₹ ९८,०३,८४१/- (दि. फेब्रुवारी २८, २०२३ पर्यंत)	₹ ५७,६४,०००/- ₹ ५,७६,४००/-	मार्च १७,२०२३ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	मार्च २८,२०२३ सकाळी ११:०० पासून

ऑनलाईन लिलाव युआरएल लिंक- **(https://disposalhub.com) मे. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड.** या ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना **दि. मार्च २८, २०२३** रोजी **सकाळी १०.००** वाजणेपूर्वी एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल.

संभाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, डीएसएमजी, ८७०/१- सुमा हाऊस, भंडारकर रोड, हॉटेल रविराज समोर, महाराष्ट्र, पुणे - ४११००४** यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) **दि. मार्च २७, २०२३** रोजी **दु. ०२.००** वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत **दि. मार्च २७, २०२३** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी ईएमडीच्या पैसे भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह - डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेजसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा दस्तावेजाची प्रत **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, डीएसएमजी, ८७०/१- सुमा हाऊस, भंडारकर रोड, हॉटेल रविराज समोर, महाराष्ट्र, पुणे - ४११००४** येथे **दि. मार्च २७, २०२३** रोजी **संध्याकाळी ५.००** वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ **''आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड** यांच्या नावे **पुणे** येथे देय सादर करावा.

पाहणीसंबंधित, ई-लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडला ८४५४०८९३५३/ ७३०४९१५५९४** वर संपर्क करा.

कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सी **१. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड २. ऑजीओ ॲसेट मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड ३. मॅटेक्स नेट प्रायव्हेट लिमिटेड**, यांनादेखील सदर मालमत्तेच्या विक्री सुविधेसाठी नेमण्यात आले आहे.

कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे. विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा,**https://www.icicibank.com/n4p4s.**

दिनांक : मार्च ०६, २०२३ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : मुंबई **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड**

HDFC हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन मर्यादित

(एचडीएफसी हाऊस, शरणपूर लिंक रोड, नाशिक-४२२००५)

फोन नं.: ०२५३-६६०६००० कॉर्पोरेट आयडेंटी नंबर : एल७०१००एमएच१९७७पीएलसी०१९९१६. वेबसाईट : www.hdfc.com

व्यक्तिगत/घरगुती वापराच्या वस्तूंच्या विल्हेवाटीची नोटीस

अ.क्र.	कर्जदार/कायदेशीर वारस / कायदेशीर प्रतिनिधीचे नांव	मागणी नोटीस तारीख	ताब्याची तारीख	सुरक्षेपोटी स्थावर मालमत्तेचा तपशील
१.	**सौ.सरकार पल्लवी रविंद्र श्री.सरकार रविंद्र भाऊराव**	२५/०६/२०२१	०४/०१/२०२३	फ्लॅट नं.अ-१९ (मंजुर प्लॅननुसार) व फ्लॅट नं.१२ (घोषणापत्रानुसार), ३रा मजला, अ-विंग, पद्मदर्शन प्लाझा अपार्टमेंट, घर नं.१०५/२३०४/अ-१२, सर्व्हे नं.२८/१/२/१, मंडलिक मळ्याचा भाग, आनंदवल्ली शिवार, गंगापूर, नाशिक-४२२०१३. **(एकूण बांधीव क्षेत्र ६३.३८ चौ.मी.)**

सदर जाहीर नोटीस प्रसिद्ध करण्याचे कारण की **एचडीएफसी लि.** वरील संबंधित कर्जदार/त्याचे कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांच्याशी त्यांच्याकडील पत्त्यावर संपर्क साधू शकत नाही.

एच.डी.एफ.सी.लि. यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सेक्शन १३(२) अन्वये लाभलेल्या अधिकारास अधिन राहून खालील प्राधिकृत अधिकाऱ्यानी वर नमूद केलेल्या तारखेस कर्जदारास मागणी सूचना पाठवली आहे.

सिक्